

# COMPTE-RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 31 JANVIER 2017 A 19 HEURES 30

---

**Présents** : M.GAUDUCHEAU D.MARIONNEAU C.DANIAU M.COTTEREAU J.FERRAND  
M.P.GABILLEAU L.PACREAU H.MOLINARI Ph.TESSIER F.GLUMINEAU L.GENTREAU  
F.LAMY S.GRAY C.BIRON H.BEAUDOUIN N.DA SILVA A.S.DE JESUS

**Absent excusé** : P.Y.DREILLARD

**Secrétaire** : D.MARIONNEAU

Monsieur le Maire propose d'approuver le compte-rendu de la réunion du 20 décembre 2016. Aucune observation n'étant formulée, le compte-rendu est approuvé.

## 1) **OUVERTURE DU CREDIT D'INVESTISSEMENT BUDGET 2017**

Dans l'attente du vote du budget primitif, Monsieur le Maire propose de faire une ouverture de crédit pour l'investissement, à hauteur maximale de 25% des dépenses d'investissement de 2016.

Accord du CM.

## 2) **ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2017**

Monsieur le Maire propose les principaux engagements suivants pour 2017 :

En investissement :

- 1 – poursuite du projet de revitalisation u centre bourg
- 2 – poursuite des travaux de la rue du Petit Paris
- 3 – déconstruction de la salle Le Coteau et de l'école Saint Pierre
- 4 – clôture du Stade
- 5 – réhabilitation des sanitaires à l'école publique

En fonctionnement :

- 6 – travaux divers voirie et bâtiments
- 7 – recrutement pour le remplacement de Francette KIMMEL

## 3) **REVISION DU LOYER DU LOGEMENT DE LA POSTE AU 01.02.2017**

Le loyer actuel est de 400 € mensuel plus 100 € de charges d'eau et gaz avec régularisation des sommes versées à chaque fin d'année.

Le loyer actuel est identique au loyer de l'année 2015.

Le CM décide une augmentation de 2% soit un loyer mensuel de 408.00 € à compter du 1<sup>er</sup> février 2017.

**4) DEMANDE DE SUBVENTION DETR POUR LA REHABILITATION DES SANITAIRES A L'ECOLE PUBLIQUE**

Ce projet est éligible à la DETR 2017.

Montant de l'opération : 41 075 € HT soit 49 290 € TTC.

Possibilité d'une subvention de 20% à 30%.

Accord du CM.

**5) DEMANDE DE SUBVENTION « PACTE REGIONAL POUR LA RURALITE » POUR SANITAIRES A L'ECOLE PUBLIQUE**

Pour ce même projet, une demande de subvention peut être sollicitée à la Région à hauteur de 10% sur le montant H.T.

Accord du C.M.

**6) RENOUVELLEMENT CONTRAT TRAVAIL CAE**

Il s'agit de renouveler pour 6 mois soit jusqu'au 31 août 2017 le contrat de travail de Myriam CANTET au service périscolaire à raison de 20 heures par semaine annualisées.

Accord du CM.

**7) AVENANT ASSISTANCE TECHNIQUE STATION EPURATION 2017**

Monsieur le Maire indique que cette assistance technique est assurée par le département suivant une convention de 2013 :

- Métrologie et suivi de l'auto surveillance, rapport annuel, réunions.

Montant prévisionnel des prestations : 809.60 € H.T

Accord du CM.

**8) CONVENTION CLUB DE MECENES POUR SUBVENTION TRAVAUX DE L'EGLISE**

Monsieur le Maire rappelle la convention signée avec la Fondation du Patrimoine.

Le Club des Mécènes souhaite abonder à hauteur de 5 000 € sous condition d'une collecte d'au moins 5% sur 16 621 € (plancher de l'église)

Le CM autorise Monsieur le Maire à signer la convention.

**9) DESIGNATION DES REPRESENTANTS DES COMMISSIONS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES MOUTIERROIS TALMONDAIS**

Monsieur le Maire propose de désigner les représentants suivants :

**CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées) :**

Titulaires : M.P. GABILLEAU – Jean FERRAND

Suppléants : Hélène BEAUDOUIN – Nadine DA SILVA

**CIID (Commission Intercommunale des Impôts Directs) :**

Commissaire : Michel COTTEREAU

**Commission Intercommunale pour l'Accessibilité :**

Titulaire : Daniel MARIONNEAU

**Syndicat Mixte Marais Poitevin – Bassin du Lay :**

Suppléant : Michel COTTEREAU

**Commissions thématiques intercommunales :**

**Finances :** Marie-Paule GABILLEAU

**Développement économique :** Daniel MARIONNEAU

**Territoires :** Jean FERRAND

**Environnement :** Laurent PACREAU

**Réseaux et infrastructures :** Jean FERRAND

**Affaires sociales :** Claudie DANIAU

**Entretien :** Michel COTTEREAU

**Déchets ménagers :** Daniel MARIONNEAU

**Equipements sportifs et culturels :** Francine LAMY

**Communication et promotion du tourisme :** Solange GRAY

**Administration générale / personnel / fusion :** Marcel GAUDUCHEAU

**10) DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

Quatre déclarations d'intention d'aliéner ont été déposées à la mairie afin que la commune fasse valoir son droit de préemption urbain si nécessaire :

- Vente d'un terrain de 1162 m<sup>2</sup> au lotissement Les Plantes d'Hoiré appartenant à Vendée Aménagement
- Vente du local rue des Tourterelles appartenant à la SCI L'Espérance
- Vente de la maison et commerce rue des Tourterelles appartenant à Mr et Madame GRELIER Dany et Florencia
- Vente de la maison à la Baffardière appartenant à Mr ROSSIGNOL Raymond

La commune renonce à son droit de préemption pour ces quatre déclarations.

**11) DIVERS**

. Remplacement d'un adjoint d'animation : délibération rattachée à la réunion du 20 décembre 2016 en raison de l'arrêt maladie de Mme GIRAULT M. Elisabeth

. Création d'un emploi temporaire au secrétariat : 21 candidatures reçues, 5 entretiens professionnels sélectionnés.

Madame Christelle LEBAS demeurant à ANGLES est recrutée comme rédacteur sur le grade de rédacteur principal de 2<sup>e</sup> classe en contrat déterminé de 3 mois à compter du 2 février 2017.

. Convention SYDEV : remise à niveau de l'éclairage public 2017. Total de la Contribution : 4 607.90 €

. Convention avec la commune de SAINT VINCENT SUR GRAON : possibilité de recourir à des agents d'une autre commune qui ont la formation CACES. Accord du CM pour convention

. Informations sur La Poste : nouveaux horaires, facteur guichetier

. Le Conseil Municipal propose la location de barnums et friteuse à compter du 1<sup>er</sup> février 2017 et fixe les tarifs suivants :

Barnums : location : 25€ / caution : 300 €

Friteuse : location : 40 € / caution : 300 €

Une convention sera passée entre la collectivité et les utilisateurs.

La prochaine réunion de Conseil Municipal aura lieu le 7 mars 2017 à 19H30.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 heures 40.

Le Maire,

**M. GAUDUCHEAU**